REF.: DICTA, PUBLICA Y REMITE LA RESOLUCIÓN QUE CONTIENE EL LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE ANTUCO EN EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2026, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 116 BIS C DE LA LGUC, INCORPORADO POR LA LEY N.º 21.718 DE 2024.

VISTOS:

a) La Ley N.º 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, que establece la organización, funciones y atribuciones de las municipalidades.

b) La Ley N.º 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado.

c) La Ley N.º 20.285 sobre Acceso a la Información Pública.

d) La Ley N.º 21.718, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de noviembre de 2024, que incorporó el artículo 116 bis C a la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC).

e) La Circular DDU N.º 525 de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, fecha 30 mayo 2025, que instruye sobre la aplicación del artículo 116 bis C de la LGUC.

f) En uso de las facultades que me confiere la Ley N.º 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

a) Que el artículo 116 bis C de la LGUC —modificado por la Ley N° 21.718— dispone que "La municipalidad deberá publicar en su sitio web cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el artículo 118 bis".

b) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio N° 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la Ley N° 20.285 sobre acceso a la información pública.

c) Que la Circular DDU N.° 525 del MINVU exige expresamente la inclusión de todas las columnas de individualización territorial de los predios (Destino, Dirección y Rol SII).

RESUELVO:

1. INFÓRMESE Y PUBLÍQUESE el listado estandarizado de todos los permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de SEPTIEMBRE DE 2026, contenido en el anexo de la presente Resolución, estructurado estrictamente bajo el formato del Anexo de la Circular DDU N.° 525 del MINVU:

2. ENVÍASE Y CÁRGUESE la presente Resolución, junto con la copia íntegra y digitalizada de los permisos y autorizaciones correspondientes, al encargado de Transparencia Activa Municipal, para que realice la publicación en el sitio web institucional y portal de Transparencia Activa del mes de SEPTIEMBRE de 2026, de conformidad con el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y el artículo 7 de la Ley N° 20.285.

3. REMÍTASE copia íntegra de la presente resolución a la Secretaría Regional Ministerial (SEREMI) de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío, en cumplimiento a la obligación de control sectorial dictada por el artículo 116 bis C de la LGUC.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

DISTRIBUCIÓN:

- Secretaría Municipal (SECMUN)
- Dirección de Obras Municipales (DOM)
- SEREMI MINVU Región del Biobío
- Encargado de Transparencia Activa / Control Interno
- Archivo DOM / Oficina de Partes

EJC

OBBC

Firmado electrónicamente
ESTEBAN JELDRES CARO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
09-10-2026 10:20

URL Verificación: https://intranet.municipalidadantuco.cl/verificarDocumento/UOvg1GM6GHvRRu0
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.
Documento generado con fecha 09=10-2026

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANTUCO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

ANEXO
LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DOM DE ANTUCO
MES DE SEPTIEMBRE DE 2026

N°	Denominación Acto	Número Acto	Fecha Acto	Rol Avalúo	Nombre	Dirección
01	Certificado Regularización Vivienda 90 m2 Ley N° 20.898 Afecta a Pago	023	22-09-2026	514-147	María Mercedes Balboa Rodríguez	Ruta Q-481, Los Carrizos Alto, Antuco
02	Certificado Regularización Vivienda 90 m2 Ley N° 20.898 Afecta a Pago	024	30-09-2026	517-53	Maritza Gutiérrez Aguilera	Calle José de Manso 360
04	Certificado Regularización Vivienda 90 m2 Ley N° 20.898 Exenta a Pago	031	22-09-2026	158-2	José Iván Abdala Jara	Calle Los Carrera 649
06	Certificado Regularización Vivienda 140 m2 Ley N° 20.898	007	02-09-2026	518-168	José Bernardo Quezada Dinamarca	Ruta Q-459, Villa Peluca
07	Permiso de Edificación	008	23-09-2026	515-137	Miriam Noelia Astete Rubilar	Ruta Q-45, Km 68, Coihueco Bajo
08	Permiso Obra Menor	002	09-09-2026	513-136	Carlos Antonio Ahumada Rubio	Coihueco Alto, Ruta Q-479, El Castaño
09	Permiso Obra Menor	003	16-09-2026	167-13	Teresa del Carmen Vallejos Luna	Población Valle de Laja, Calle Santa Rosa 18
10	Permiso Obra Menor	004	16-09-2026	161-16	Gladys Bernardina Sanhueza Saavedra	Pasaje Las Hortensias 909, Villa Jardín
11	Permiso Obra Menor	005	22-09-2026	517-332	Miguel Enrique Castro Navarrete	Ruta Q-45, Villa Peluca
12	Recepción Definitiva de Obra Menor 100 m2	001	10-09-2026	513-136	Carlos Antonio Ahumada Rubio	Coihueco Alto, Ruta Q-479, El Castaño
14	Recepción Definitiva de Obra Menor Vivienda Social	002	24-09-2026	161-16	Gladys Bernardina Sanhueza Saavedra	Pasaje Las Hortensias 909, Villa Jardín
15	Recepción Definitiva de Obra Menor Vivienda Social	003	24-09-2026	167-13	Teresa del Carmen Vallejos Luna	Población Valle de Laja, Calle Santa Rosa 18
16	Recepción Definitiva de Obra Menor Vivienda Social	004	29-09-2026	517-332	Miguel Enrique Castro Navarrete	Ruta Q-45, Villa Peluca